determinazione del dirigente dell'area tecnica

Adozione della decisione a contrarre e contestuale affidamento per l'acquisizione di lavori di installazione e adeguamento dispositivi di sicurezza presso le sedi di Campo della Lana e Tolentini, CIG B92CFCC304, CUP F73C24000780006, codice u-Buy G00682

AT/sdpe/mb

---

il dirigente dell'area tecnica

vista la legge 7 agosto 1990, numero 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi" e s.m.i.;
visto il decreto legislativo 30 marzo 2001 numero165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e s.m.i.;
visto il decreto legislativo 9 aprile 2008 numero 81 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro" e s.m.i.;
visto il D.P.R. 6 giugno 2001 numero 380 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia" e s.m.i.;
visto il decreto legislativo 31 marzo 2023 numero 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, numero 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (nel seguito "Codice");
visto il decreto del ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo 22 agosto 2017, numero 154 "Regolamento sugli appalti pubblici di lavori riguardanti i beni culturali tutelati ai sensi del d.lgs. n. 42 del 2004" e s.m.i;
visto il decreto del ministero dello sviluppo economico 22 gennaio 2008, n. 37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici" e s.m.i;
visto lo statuto dell'Università Iuav di Venezia emanato con decreto rettorale 30 luglio 2018 numero 353;
visto il regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza e la contabilità, emanato con decreto rettorale 4 ottobre 2022 n. 572;
visto il manuale di contabilità, adottato con decreto del direttore generale 20 dicembre 2013 numero 300, modificato da ultimo con decreto del direttore generale 27 febbraio 2023 numero 93;
visto il piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) per il triennio 2025-27 sezione "rischi corruttivi e trasparenza" approvato dal Consiglio di amministrazione dell'Università Iuav di Venezia nella seduta del 29 gennaio 2025;
dato atto che ai sensi dell'articolo 62, comma 5, del Codice e dell'Allegato II.4 allo stesso, l'Università Iuav di Venezia risulta essere dal 1° luglio 2023 Stazione appaltante qualificata e può pertanto procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione in oggetto;
dato atto che ai sensi dell'articolo 25 del Codice l'Università Iuav di Venezia si è dotata di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale denominata "U-BUY" gestita dal Consorzio interuniversitario CINECA ed inserita nel registro delle piattaforme certificate da ANAC di cui all'articolo 26 comma 3 del Codice;
considerato che l'articolo 50, comma 1, lettera a del Codice stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro si procede per affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
considerato che l'articolo 17, comma 2, del Codice prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;

dato atto che le prestazioni oggetto del presente provvedimento non possono rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Codice in considerazione del relativo importo, inferiore alle soglie di cui all'articolo 50 e della localizzazione dell'appalto;
considerato che ai sensi di quanto disposto all'articolo 55 del Codice i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
considerato che, ai sensi dell'articolo 57 comma 2 del Codice i criteri ambientali minimi sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base dei criteri definiti con Decreto del Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022, ed in particolare, per l'affidamento di cui trattasi, sulla base dei contenuti del paragrafo 3.1.1 dell'Allegato allo stesso;
dato atto che ai sensi dell'articolo 58 del Codice, l'appalto, considerato l'importo non rilevante e le caratteristiche delle lavorazioni previste, non è suddiviso in lotti aggiudicabili separatamente in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice stesso;
dato atto che il principio di rotazione è rispettato in quanto il precedente affidamento nella medesima fascia di importo e categoria lavori è avvenuto in favore di altro operatore economico con codice CIG B7CF1466CD;
qui dichiarata, ai sensi dell'articolo 16 del Codice l'assenza di conflitto di interesse e di relazioni di parentela o affinità sussistenti con i titolari, amministratori e legali rappresentanti dell'operatore economico affidatario da parte del sottoscritto Responsabile Unico del Progetto e Dirigente dell'Area Tecnica;
dato atto del positivo esito dell'accertamento di sussistenza dei requisiti in capo all'operatore economico affidatario, effettuato per il tramite dell'acquisizione dei autocertificazione dell'operatore economico e del Documento Unico di Regolarità Contributiva oltre – nella sola fattispecie di importo dell'affidamento non inferiore a 40.000 euro – al DGUE e ai documenti acquisiti mediante il servizio FVOE 2.0 messo a disposizione da ANAC ed eventuale documentazione integrativa fornita dall'operatore economico stesso, come dal fascicolo documentale Titulus G00682;
preso atto dell'esigenza di acquisire le lavorazioni seguenti:

- **categoria di intervento**: manutenzione ordinaria
- **categoria di opere**: OG-11 Impianti tecnologici
- **Codice CPV principale**: 45310000-3
- **descrizione sommaria dell'intervento**: lavori di installazione e adeguamento impianti di sicurezza presso le sedi di Campo della Lana e Tolentini
- **finalità di pubblico interesse che con la realizzazione dell'intervento si intende perseguire:** miglioramento delle condizioni di sicurezza dei luoghi di lavoro

dato atto di aver individuato il seguente operatore economico e delle seguenti ragioni di scelta dello stesso, nonché dei requisiti di carattere generale ed inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale

- **operatore economico**: Well srl, con sede in via Padre Agostino Morossi 13, 33053 Latisana (UD), C.F. e P.IVA 02889770307
- **categoria imprenditoriale**: media impresa
- **ragioni di scelta**: affidabilità dell'O.E. accertata in base all'esito positivo di precedenti similari affidamenti e convenienza economica derivante dal ribasso applicato
- **requisiti di carattere generale**: come previsti dal titolo IV capo II del Codice
- **requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale:** acquisizione della dichiarazione dell'operatore economico relativa al fatturato globale e specifico degli ultimi tre esercizi e comparazione con l'importo dell'affidamento

vista la seguente offerta economica presentata dall'operatore economico sopra individuato per il tramite della piattaforma di approvvigionamento sopra richiamata nell'ambito della negoziazione identificata con il codice G00682 e ritenuta la stessa congrua in quanto formulata con i prezzi di listino ufficiale (DEI I sem. 2025) e applicazione di ribasso, sostenibile in quanto la durata del contratto è breve e tale da non risentire di

fluttuazioni dei prezzi stessi e adeguata alla soddisfazione delle esigenze della stazione appaltante:

- **importo offerto** euro 59.709,33 con ribasso del 2% sull'importo a base di gara
- **oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso** (inclusi) euro 731.03
- **costi aziendali della sicurezza** 760
- **incidenza percentuale della manodopera**: 15%

valutata la convenienza per la Stazione Appaltante in quanto l'importo dell'offerta è inferiore all'importo ritenuto congruo;

assunto il seguente quadro economico:

- **- per lavori:** euro 59.709,33
- **- per imprevisti:** euro 2.985,47
- **- per fondo incentivazione funzioni tecniche:** euro 1.194,19
- **- per somme a disposizione dell'amministrazione (IVA e oneri):** euro 13.136,05
- **- totale:** euro 77.025,04

vista la delibera del Consiglio di amministrazione 166/2024 protocollo 100891/2024 del 18 dicembre 2024 con la quale è stato approvato il bilancio unico di ateneo di previsione autorizzatorio per l'anno 2025 e accertata la disponibilità dei fondi assegnati all'Area Tecnica;

vista la documentazione componente il fascicolo documentale Titulus G00682, formante parte del presente provvedimento ancorché non materialmente allegata, ed in particolare il documento di stipula contenente le clausole contrattuali e le integrazioni allo stesso relative al rispetto dei criteri ambientali minimi e alla tracciabilità dei flussi finanziari;

valutate le competenze dei soggetti oltre nominati ai fini dell'assunzione degli incarichi tecnici relativi al presente affidamento;

determina

articolo unico

di affidare all'operatore economico Wells srl sopra rubricato lavori di installazione e adeguamento impianti di sicurezza presso le sedi di Campo della Lana e Tolentini per un importo di euro 59.709,33 inclusi oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza pari a euro 731.03 alle condizioni contenute nell'offerta economica formulata per il tramite della piattaforma di approvvigionamento digitale U-BUY e del documento di stipula contenuto nel fascicolo documentale Titulus G00682 gravando i fondi assegnati all'Area Tecnica di cui al progetto FINANZIAMENTO_MUR_DM_774;

di nominare ing. Silvia Cattelan quale direttore di lavori

di pubblicare il presente affidamento nei modi previsti.

Il dirigente
Ing. Ciro Palermo

Dichiarazione sostitutiva ai sensi degli articoli 46 e 47 DPR 28/12/2000, n. 445

Il sottoscritto Ciro Palermo, nato a Salerno il 26 Aprile 1964, in servizio presso l'Area Tecnica dell'Università Iuav di Venezia quale Dirigente, in relazione al ruolo rivestito nell'ambito dell'affidamento in epigrafe e all'adozione del corrispondente provvedimento di affidamento,

visto il D.P.R. n. 62/2013;
visto il d.lgs. n. 36/2023 e in particolare l'art. 16;
visto il codice etico e di comportamento dell'Università Iuav di Venezia, emanato con decreto rettorale 1 febbraio 2022 n. 52;
consapevole delle responsabilità penale, civile, amministrativa, contabile e disciplinare in caso di falsa dichiarazione e/o di inosservanza delle predette disposizioni nonché delle sanzioni penali in caso di dichiarazioni false e della conseguente decadenza dai benefici eventualmente conseguiti (ai sensi degli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000)
dichiara
di non trovarsi, ai sensi dell'art. 16 del d.lgs. n. 36/2023, in alcuna situazione di conflitto di interesse anche potenziale e di non avere, direttamente o indirettamente, un interesse finanziario, economico o altro interesse personale che possa essere percepito come una minaccia alla propria imparzialità e indipendenza nel contesto della procedura di affidamento
di impegnarsi, nel caso in cui, successivamente a quanto dichiarato, sopraggiunga una situazione o la conoscenza di una situazione di conflitto di interesse anche potenziale, a darne immediata comunicazione scritta all'amministrazione e ad astenersi dalla partecipazione alla procedura;

Il dichiarante
Ciro Palermo
Sottoscritto con firma digitale